



## Olimpia Fiorentino\_Architetto

### Informazioni personali

<i>Telefono</i>	+39 3387403509
<i>E-mail</i>	fiorentinolimpia@gmail.com
<i>Residenza</i>	Piazza S. Giovanni della Malva 1, 00153 - Roma
<i>Data di nascita</i>	09/03/86

### POSIZIONE ATTUALE

Architetto libero professionista con esperienza in progettazione, direzione lavori e coordinamento oltre che gestione economica e amministrativa dei progetti.

Collaboro come freelance con diversi studi di architettura e ho un'esperienza trasversale acquisita grazie alla varietà di temi progettuali affrontati e alle diverse scale, dall'arredo alla progettazione di interi edifici.

### ESPERIENZE PROFESSIONALI

**Febbraio 2022-Dicembre 2023**

#### **Progettista incaricato e Direzione dei Lavori**

Progetto di ristrutturazione di un appartamento di 110 mq in Via Monte del Gallo 39, Roma

Attività: Rilievo, progettazione preliminare e esecutiva, redazione di elaborati grafici e computo metrico estimativo, gestione pratiche presso Comune e Sovrintendenza, direzione lavori

**Febbraio 2021-Dicembre 2023**

#### **Progettista incaricato e Direzione dei Lavori**

Progetto di ristrutturazione delle facciate e delle coperture del Condominio sito in Piazza S. Giovanni della Malva 1 Roma  
Collaborazione con Arch. Carlo Maggini

Attività: Rilievo, progettazione preliminare e esecutiva, redazione di elaborati grafici e computo metrico estimativo, gestione pratiche presso Comune e Soprintendenza, direzione lavori

**Aprile 2018 – Luglio 2022**

#### **Progettista presso Studio Artea S.r.l., Roma**

Studio Artea S.r.l., Via Capo d’Africa 57, 00184 Roma RM

- **A.T.E.R. – Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma**  
Accordo Quadro – affidamento servizi di architettura e ingegneria per interventi di riqualificazione degli immobili di proprietà e/o in gestione dell’A.T.E.R. del Comune di Roma (da attuarsi anche ai sensi del c.d. Superbonus).
  - studio di fattibilità, progetto definitivo/esecutivo di efficientamento energetico di edifici residenziali.
  - progetto definitivo di n. 24 impianti ascensore (interni ed esterni) e n.4 servoscala.
- **Immobili richiedenti Superbonus 110%, Ecobonus, Sismabonus.**

Redazione di piani di fattibilità ed attività tecniche relativamente agli interventi di efficientamento energetico:

- Condominio Via Costantino, Roma (12 u.i.)
- Condominio Via Salistri, Roma (44 u.i.)
- Condominio Via Belloni, Roma (14 u.i.)
- Condominio Via Castelchiodato, Roma (48 u.i.)

- **Servizio Energia per gli edifici della Provincia di Modena 2020-2027** – Progetto definitivo/esecutivo per miglioramento degli impianti termici di distribuzione di n.7 complessi scolastici.

Attività: Progettazione preliminare, definitiva e esecutiva

**Maggio 2021-Novembre 2021**

**Progettista incaricato e Direzione dei Lavori**

Progetto di ristrutturazione di un appartamento di 80 mq in Via Enrico Fermi 106, Roma

Attività: Rilievo, progettazione preliminare e esecutiva, redazione di elaborati grafici e computo metrico estimativo, gestione pratiche presso Comune, direzione lavori

**Ottobre 2018 - 2021**

**Progetto di ristrutturazione di Parco Labia e del punto ristoro al suo interno, Roma**

Progetto per la ristrutturazione del parco situato nel quartiere Serpentara di Roma e degli edifici costruiti al suo interno, con un ampliamento per la realizzazione di un punto ristoro e di spazi per le attività aperte al pubblico.

Attività: Progettazione preliminare e definitiva, assistenza agli aspetti amministrativi ed economici

**Marzo 2017 – Gennaio 2020**

**Progetto di ristrutturazione degli interni e delle facciate di Palazzo Borgia a Roma per la nuova sede di Save the Children Italia**

Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo e direzione lavori per gli uffici della nuova sede italiana della ONG all'interno di Palazzo Borgia, edificio storico nel centro di Roma.

Collaborazione con Leonori Architetti e Studio Linea

Attività: Progettazione architettonica nelle varie fasi, coordinamento delle varie figure coinvolte nel team e direzione lavori, revisione degli aspetti economici e amministrativi e gestione dei rapporti tra committenza e impresa, progettazione degli arredi e allestimento degli spazi.

**Febbraio 2016 – Gennaio 2020**

**Progettista presso Studio Leonori Architetti**

Leonori Architetti è uno studio di architettura con sede a Roma. Si occupa principalmente di interventi ristrutturazioni di ville, appartamenti di lusso, uffici, allestimenti di negozi e spazi espositivi. Particolare attenzione è data alla progettazione degli interni con elementi di design studiati con particolare cura per ogni progetto.

All'interno dello studio ho rivestito un ruolo come progettista nelle differenti fasi, direzione lavori e coordinamento, nella redazione e nella valutazione di computi metrici e nella revisione gli aspetti economici e amministrativi.

[www.leonoriarchitetti.it](http://www.leonoriarchitetti.it)

Attività: Progettazione (preliminare, definitiva, esecutiva), direzione lavori, coordinamento delle figure professionali coinvolte nei team di progettazione, redazione computi metrici e capitolati, gestione aspetti amministrativi, disegno di arredo su misura

## Progetti principali

2019	Progetto di ristrutturazione di Villa Mattei a Grottaferrata e dei vari annessi agricoli con realizzazione di struttura ricettiva. Il progetto prevede il restauro totale del sistema di edifici, dal rifacimento delle coperture alla diversa distribuzione degli interni, con rifacimento di servizi, di impianti e degli spazi esterni del giardino.
2016-2019	Progetto di ristrutturazione completa di una palazzina situata in Via Clitunno, Roma Ristrutturazione degli interni e delle facciate con ampliamento del volume e incremento delle prestazioni energetiche dell'edificio.
2016-2020	Ristrutturazione di numerosi appartamenti di differente taglio e finitura
<b>Maggio 2015 - Maggio 2019</b>	<b>Progetto di ristrutturazione e messa in sicurezza del Teatro dell'Orologio_Roma</b>  Progetto esecutivo e assistenza alla direzione lavori per la messa in sicurezza degli spazi dello storico Teatro situato nei locali seminterrati dell'Oratorio dei Filippini di Borromini. Collaborazione con Arch. Mariarosaria D'Andrea.  Attività: Progettazione esecutiva, coordinamento delle varie figure coinvolte nel team e direzione lavori, progettazione degli arredi e allestimento degli spazi.

## CONCORSI E MOSTRE

<b>Novembre 2015</b>	<b>Concorso Rigenerare Corviale</b> Progetto di riqualificazione urbana e edilizia per il Piano di Zona di Corviale a Roma. Collaborazione con lo studio Ma0 e con il gruppo Stalker
<b>Luglio 2015</b>	<b>Concorso European 2015</b> Progetto di rigenerazione urbana del nuovo centro di scambio nella zona di Barreiro, all'interno dell'area metropolitana di Lisbona.
<b>Ottobre 2014</b>	<b>Biennale di Istanbul di Design con il gruppo ATI-suffix</b> Il progetto ABC Manifesto – writers and consultants usa provocatoriamente il linguaggio delle corporation per analizzare storicamente e socialmente il ruolo del manifesto e la sua trasformazione, dal periodo delle avanguardie artistiche fino ai giorni d'oggi.
<b>Ottobre 2012</b>	<b>Biennale di Istanbul di Design con il gruppo Autlab</b> All'interno dell'esposizione Adhocracy è stato presentato il progetto Re-reading De Carlo: un'analisi dell'apporto di Giancarlo De Carlo all'architettura, a partire dall'impegno editoriale fino a giungere ad alcuni dei suoi progetti più significativi.

## ULTERIORI ESPERIENZE

<b>Luglio 2014 - 2020</b>	<b>Socio di Oniride S.r.l.</b>  Oniride è una start-up innovativa che si occupa di tecnologie virtuali, progetti visuali e ambientazioni 3D. Particolare attenzione viene data alla valorizzazione del patrimonio artistico e archeologico tramite lo sviluppo di percorsi di realtà virtuale immersiva. Il contributo all'interno della società si è concentrato sul settore della ricerca storica e architettonica e di supporto alla creazione di ambienti tridimensionali. Dopo un periodo di impiego nella società, attualmente il ruolo rivestito è quello di
---------------------------	--

consulente.  
www.oniride.com

**2013-2014** **Assistente alla didattica nel Laboratorio di Progettazione Architettonica 1, con il professor F. Careri, presso il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma Tre**

**2012-2014** **Assistente alla didattica nel Corso di Arti Civiche, con il professor F. Careri, presso il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma Tre**

**Marzo-Maggio 2013** **Volontario presso Un techo para Chile**

La ONG cilena si occupa di sviluppare percorsi partecipativi finalizzati alla costruzione di piani di edilizia popolare. Particolare attenzione è data al ruolo di tramite che l'associazione svolge tra le comunità locali e il governo, seguendo il processo dallo stato iniziale di emergenza fino alla consegna e al mantenimento delle abitazioni.

**2010-2014** **Membro di LAC Laboratorio Arti Civiche**

Il Laboratorio Arti Civiche è stato un gruppo di ricerca interdisciplinare che ha compiuto ricerche, azioni e progetti rivolti a interagire creativamente con i cittadini per una trasformazione collettiva e condivisa dell'ambiente costruito. Ha articolato il suo lavoro attraverso una forte interazione tra didattica ricerca e azione territoriale.

## **FORMAZIONE**

**Marzo 2015** **Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia**

**Ottobre 2009-Maggio 2013** **Laurea Magistrale in Progettazione Architettonica presso l'Università degli Studi Roma Tre, Roma (Italia). Voto di laurea, 110 con lode**

Tesi di ricerca sull'universo carcerario e sul rapporto esistente tra filosofia della pena e spazio detentivo.

Il lavoro di tesi è stato esposto in diversi festival e spazi espositivi (Logos, Museo di Frascati, Biennale dello Spazio Pubblico) e alcuni elaborati grafici sono esposti in forma permanente presso il Museo del Carcere di Saluzzo.

**Settembre-Dicembre 2009** **Periodo di studio all'estero presso Università Cattolica di Valparaiso, Valparaiso (Cile)**

**Ottobre 2005-Febbraio 2009** **Laurea Triennale in Scienze dell'Architettura presso l'Università degli Studi Roma Tre, Roma (Italia). Voto di laurea, 110 con lode**

## **COMPETENZE PERSONALI**

### **Competenze linguistiche**

<b>Italiano</b>	Madrelingua
<b>Inglese</b>	Buona conoscenza della lingua parlata e scritta
<b>Spagnolo</b>	Buona comprensione della lingua parlata. Utente base per scrittura e lettura.

### **Competenze relazionali e organizzative**

Buone capacità comunicative acquisite attraverso l'attività professionale e i rapporti diretti con committenze, imprese e Enti (Soprintendenza ai Beni Artistici e Culturali, Uffici Tecnici comunali) sia nella progettazione che nelle fasi di cantiere.

Le competenze sono state ulteriormente accresciute grazie alle esperienze professionali all'esterno e durante gli anni di docenza.  
Ottima capacità organizzativa sia nel lavoro autonomo che nell'organizzazione e gestione del lavoro di gruppo, grazie anche all'attività di coordinamento di team di progettazione

**Competenze informatiche**

Ottima padronanza di AutoCad 2d  
Discreta conoscenza di Revit (certificazione Revit Professional ottenuta nel 2018)  
Buona conoscenza Adobe Photoshop,  
Discreta Adobe Illustrator e Adobe InDesign  
Discreta conoscenza di programmi di modellazione renderizzazione (Cinema 4d, Rhinoceros, VRay) Buona padronanza degli strumenti Microsoft Office

**Patente di guida**

Patente A e B